

## リフォーム工事計画説明書(耐震性)

RC造等用

建築物の名称:

- ・リフォーム工事後において、フラット35Sの技術基準に適合するものであることを確認してください。
- ・鉄筋コンクリート造等の住宅において、フラット35Sを利用する場合に記入してください。
- ・耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2又は3の基準に適合する場合には、**I**に記入してください。
- ・免震建築物の基準に適合する場合には、**II**に記入してください。

**□ I 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2又は3の基準に適合する場合**

確認項目	リフォーム工事計画説明欄				基準適合の確認
	項目	リフォーム工事計画内容	評価方法基準	記載図書	
目標等級	目標等級	<input type="checkbox"/> 等級2 (適用倍率1.25倍) <input type="checkbox"/> 等級3 (適用倍率1.5倍)	1-1(2)ロ	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 構造図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
構造概要	構造概要	構造種別 ( ) 造 ) 骨組形式 X方向 ( ) Y方向 ( ) ----- 計算ルート X方向 ( ) Y方向 ( )	1-1(3)イロハニ	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
構造計算	計算条件	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) 保有水平耐力 $\geq$ ( ) $\times$ 必要保有水平耐力 Co (二次設計) ( ) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 令第82条第1号から第3号まで・第82条の4の計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ( )			
構造躯体	材料の仕様	コンクリートの種類 ( ) 設計基準強度 ( N/mm <sup>2</sup> ) 鉄筋種類 <input type="checkbox"/> SD295A <input type="checkbox"/> SD345 <input type="checkbox"/> SD390 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 高強度せん断補強筋 <input type="checkbox"/> 鉄骨種類 <input type="checkbox"/> SN材 <input type="checkbox"/> SM材 <input type="checkbox"/> SS材 <input type="checkbox"/>			

**□ II 免震建築物の場合**

構造躯体	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定される免震建築物 ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(四号建築物) <input type="checkbox"/> 二号(建築基準法20条第二号及び第三号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 三号(時刻応答解析を行い大臣認定取得) ・免震層・免震材料の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・敷地の管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他 ( )	1-1(3)イ	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
------	-------	---	---------	--	---

注1) フラット35Sにおける耐震性に関する基準は次表のいずれかになります。

	フラット35S(優良な住宅基準)	フラット35S(特に優良な住宅基準)
耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)	等級2又は等級3	等級3
耐震等級(免震建築物)	免震建築物であること、免震層・免震材料の維持管理に関する計画が定められていること、及び敷地の管理に関する計画が定められていること。	-

注2) 太枠で囲われた欄は、設計者等が記入してください。なお、この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で変更することができます。

注3) 書式内の欄に記載事項が入らない場合は、別添用紙を用いることができます。この場合にあっては、別添用紙に番号等を付し、該当する欄に当該番号欄を記載してください。